Ministerio del Medio Ambiente

Gobierno de Chile

ACTA 18: REUNIÓN COMITÉ OPERATIVO
Aislación térmica de viviendas
23 DE ENERO DE 2014

I. IDENTIFICACIÓN

Lugar : Oficina del Director regional de SERVIU Región de Aysén.
Fecha : Jueves 23 de Enero del 2014.

II. ASISTENTES

INSTITUCION	NOMBRE	ASISTENCIA
01. SERVIU	CLAUDIA NOVOA	X
02. SERVIU	CLAUDIA CORTÉS	X
03. SERVIU	MIGUEL RODRÍGUEZ	X
04. SEREMI VIVIENDA Y URBANISMO	CARMEN MORALES	X
05. SEREMI DEL MEDIO AMBIENTE	PAOLA BÄUERLE	X
06. SEREMI DEL MEDIO AMBIENTE	RODRIGO ESPINOZA	X

III. TABLA

1. Bienvenida.
2. Aprobación de acta anterior.
3. Planificación de actividades y nuevos desafíos que deberá asumir en conjunto la SEREMI del Medio Ambiente, SERVIU y MINVU, en relación al Plan de Descontaminación Atmosférico de Coyhaique.

A continuación se presentan los temas tratados en la mesa:

IV. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 09:45 hrs. del día 23 de enero de 2014 se inicia Sesión Ordinaria 23-01/2014 del Comité Operativo mesa 4 aislación térmica de viviendas. La SEREMI del Medio Ambiente da la bienvenida a los integrantes de la mesa, previamente a los temas consignados en el acta anterior.

Miguel Ángel Rodríguez, profesional del SERVIU indica en la mesa, la temática de calificación energética de viviendas, indicando el aumento del cambio de categorías de aislación térmica, el cual pretende incrementar de 7 a 10 respecto a la zona y al acondicionamiento térmico de la vivienda (espesor, diseño, etc.). Además de indicar que a las viviendas sociales existentes se realizará un mejoramiento de su calificación energética de la categoría F a una D o E. Esta tendrá una garantía de 10 años y si esta vivienda postula a una aislación térmica o ampliación, se recalifica con los cambios realizados.

Miguel Ángel Rodríguez profesional del SERVIU indica en la mesa que se está trabajando en el mejoramiento de calificación energética en viviendas específicamente en la localidad de Puerto Cisnes, y después extender el proceso a toda la Región de Aysén.

Se indica en la mesa el compromiso de enviar a Miguel Ángel Rodríguez el inventario de emisiones de la ciudad de Coyhaique y el realizará una retroalimentación enviando el informe de ahorro energético que se logra al realizar una mejora en la calificación energética.

Sra. Claudia Novoa del SERVIU enviará el manual del uso y mantención de viviendas, vía correo electrónico.

SERVIU en conjunto con la SEREMI del Medio Ambiente coordinarán una visita a las viviendas a las cuales se realiza calificación energética.

La SEREMI del Medio Ambiente, indica en la mesa que en el nuevo reglamento del sistema de evaluación de impacto ambiental en relación a la construcción de una cierta cantidad de viviendas deben incluir un procedimiento de compensación, respecto a las emisiones generadas por cuanto Coyhaique fue declarada zona saturada por material particulado, como ejemplo se indica el caso de la ciudad de Temuco que realizó la implementación de estufas a pellet para compensar estas emisiones y se generó la idea que en Coyhaique se puede usar el método de calificación energética para este motivo.

Como compromiso de la mesa, se enviará a Sra. Claudia Cortés asistente social del SERVIU la presentación y encuesta que se le realizará a los beneficiarios del subsidio habitacional para saber su opinión si ellos estarían dispuesta a cancelar un copago adicional para que su nueva vivienda lleve incorporada un calefactor a leña más eficiente y que cumpla los requerimiento de la norma de emisiones. Se tiene que coordinar la actividad de charlas (acuerdo 1/2013).

VI. ACUERDOS

Acuerdo 6/2013: SERVIU en conjunto con la SEREMI del Medio Ambiente coordinarán una visita a las viviendas a las cuales se realiza calificación energética

VI. ACUERDOS ACTA 10

Acuerdo 4/2013: Se entregará la información sobre las características de una vivienda con aislación térmica y realizar una comparación cuantitativa, con una vivienda que no posee esta tecnología.

VII. ACUERDOS ACTA 6

Acuerdo 1/2013 Se programará la actividad de charlas a la comunidad la cual se llevará a cabo según el modelo de participación ciudadana PAC. Se enviará la información de contacto del encargado de comités para coordinar las reuniones.

Acuerdo 2/2013 Se acordó en la reunión anterior la elaborar en conjunto el FNDR, para potenciar en Coyhaique la aislación térmica de las viviendas, este acuerdo está pendiente por lo cual se tendrá que coordinar una reunión para empezar a desarrollarlo.

PAOLA BÄUERLE EWERT
SEREMI DEL MEDIO AMBIENTE
REGIÓN DE AYSÉN

PBE/CGS/ cgs